



villa **version décharge PMR**

**type**

**F**

**T4**

Garage	42.11 m <sup>2</sup>
Surface habitable	83.49 m <sup>2</sup>
Terrasse	6.12 m <sup>2</sup>
Jardin	24.34 m <sup>2</sup>

Chambre	11,63 m <sup>2</sup>
Chambre	12,15 m <sup>2</sup>
Dégagement	7,80 m <sup>2</sup>
Hall	1,84 m <sup>2</sup>
Salle de bains	3,67 m <sup>2</sup>
Salle d'eau	4,82 m <sup>2</sup>
Séjour Cuisine	27,66 m <sup>2</sup>
Suite parentale	11,48 m <sup>2</sup>
Wc	2,44 m <sup>2</sup>

**NOTA :**  
Le présent document exprime la figure et les dispositions générales du logement, des modifications sont susceptibles d'être apportées en fonction des contraintes techniques et/ou réglementaire de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Les côtés et les surfaces indiquées sont données moyennant la prise en compte de la tolérance à la réalisation. En cas de discordance entre les plans et la notice descriptive: les plans prévaudront en ce qui concerne l'organisation et la distribution des pièces; la notice descriptive prévaudra en ce qui concerne les caractéristiques techniques et la qualité des prescriptions. En cas de discordance entre les surfaces indiquées au tableau des surfaces et celles mentionnées sur le plan détaillé, ce sont ces dernières qui prévaudront. Les retombées de poutres, faux-plafonds, soffites et canalisation ne sont pas tous figurés sur les plans. Les éléments de cuisine sont représentés à titre indicatif.

**LÉGENDE :**

CET chauffe eau thermodynamique  
 PL placard  
 TE tableau électrique  
 PF porte fenêtre  
 ALL allège  
 OP ouvrant principal  
 VR volet roulant  
 VRE volet roulant électrique

FE fenêtre  
 LL lave linge  
 LV lave vaisselle  
 C cuisson  
 F frigo  
 cloison sur carrelage  
 pare vue

SCCV LA SEYNE REYNIER  
837bis Allée de Paris 83500  
La Seyne-sur-mer



Date du document initial : 06/11/2023  
 Date du présent document : 22/01/2024  
 Indice du présent document : G

